

Carte d'identité

mise à jour : mars 2022

Président	M Pierre SOUJOL	Superficie	15837	nombre de communes	14	Adhère à l'ODH
-----------	-----------------	------------	-------	--------------------	----	----------------

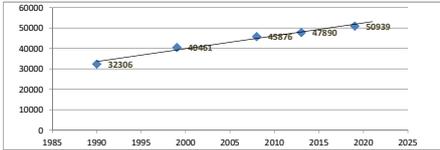
Urbanisme

mise à jour : avril 2022 - DDTM34

Compétence Urbanisme	SANS	SCOT	SCOT DU PAYS DE LUNEL			
PLH	En cours d'élaboration	Période de référence	0			
Résidences principales	0	LLS total	0	PSLA	0	
Dont PLAI	0	Dont PLUS	0	Dont PLS	0	

Démographie

recensement de la population RP 2019 - 2018 - 2013 - 2008 - 1999 - 1990



Évol. annuelle moy. de la population 2013-2018	1,07 %
due au solde naturel	0,4 %
due au solde apparent entrées/sorties	0,67 %

Évol. annuelle moy. de la population 2013 - 2019	1 %
--	-----

Lieu de travail des habitants actifs	
même commune	71,8 %
autre commune	28,2 %

Logement

recensement de la population RP 2018

23620 logements dont 803 résidences principales



type de logements	part dans le total des logements (en %)
résidences principales	89,7
résidences secondaires	3,4
logements vacants	6,9

Logement - Parc Public

mise à jour : mars 2022

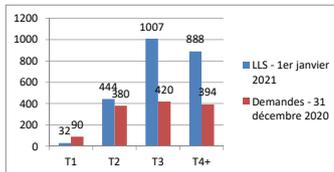
3 communes SRU comptabilisant en tout 2218 LLS SRU et donc 1579 LLS manquants

Source RPLS 2021 - SNE 2020	T1	T2	T3	T4+
LLS - 1er janvier 2021	32	444	1007	888
Demandes - 31 décembre 2020	90	380	420	394
Pression	45	6,1	4,2	10,1

Patrimoine des bailleurs à ne pas diffuser

Source RPLS - 2021

Parc des bailleurs au 1/01/2021	2371 LLS
dont Hérault Logement	570 LLS
et autres opérateurs	1801 LLS
ACM	694
ADAGES	0
CDC habitat	0
CDC habitat social	30
repandre pour humaniser la dépenda	0
ERILIA	223
FDI Habitat	406
Fancière DI	0
Habitat et Humanisme	0
HLM du LR	0
ICF	43
SA HLM de la Vallée du Thoré	72
La Cité-Jardins	0
OPH Béz. Médit. Habitat	0
OPH Sète	0
Patrimoine SA Languedocienne	0
PROMOLOGIS	110
Résidence sociale de France	0
SFHE	0
Solha	0
Un toit pour tous	138
VILOGIA	85



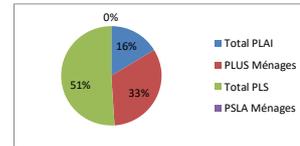
Indicateurs de pression

Source RPLS 2021 - SNE 2020

τ de mobilité	5,7 %
τ de vacance	0,4 %
Pression 2019	11
Pression 2020	7

Demandes et attributions de LLS 2019 et 2020	Demandes 2019	1488
	Demandes 2020	1415
	Attributions 2019	135
	Attributions 2020	203

LLS financés de 2019 à 2021	
Source SISAL - mise à jour mars 2022	
PLAI Ménages	8
PLAI Jeunes	0
PLAI hébergement	0
PLAI autres publics spécifiques	0
PLAI adapté Ménages	0
PLAI adapté hébergement	0
PLAI adapté autres pub. spé.	0
Total PLAI	8
PLUS Ménages	16
PLS Ménages	25
PLS Jeunes	0
PLS Etudiants	0
PLS autres publics spécifiques	0
Total PLS	25
PSLA Ménages	0
Total (tout confondu)	49



Logement - Parc Privé

mise à jour : mars 2022 - LOVAC 2020

19537 logements dans parc privé

-Nombre de logements vacants du parc privé au 01/01/2019	1720	-τ de logements vacants du parc privé au 01/01/2019	8,8 %
-Nombre de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019	1209	-τ de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019	6,2 %
-Nombre de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019	511	-τ de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019	2,6 %

mise à jour : mars 2022 - DDTM34

Année de conventionnement selon le type de loyer						
	2016	2017	2018	2019	2020	2020 avec travaux
intermédiaire :	0	0	2	0	2	0
conventionné social :	2	0	3	2	2	2
conventionné très social :	1	0	3	1	0	0
Total :	3	0	8	3	4	2