

Carte d'identité

mise à jour : mars 2022

Président	M Francis BOUTES	Superficie	35475	nombre de communes	25	Adhère à l'ODH via le PLHV
-----------	------------------	------------	-------	--------------------	----	----------------------------

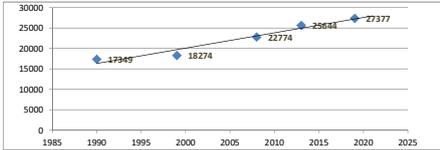
Urbanisme

mise à jour : avril 2022 - DDTM34

Compétence Urbanisme	OUI	SCOT	SCOT BITERROIS
PLH	SANS	Période de référence	0
PLH et objectifs de production de logements / an			
Résidences principales	0	LLS total	0
Dont PLAI	0	Dont PLUS	0
		PSLA	0
		Dont PLS	0

Démographie

recensement de la population RP 2019 - 2018 - 2013 - 2008 - 1999 - 1990



Évol. annuelle moy. de la population 2013-2018	1,14 %
due au solde naturel	-0,16 %
due au solde apparent entrées/sorties	1,31 %
Lieu de travail des habitants actifs	
même commune	72,8 %
autre commune	27,2 %
Évol. annuelle moy. de la population 2013 - 2019	1,1 %

Logement

recensement de la population RP 2018

15650 logements dont 2363 résidences principales



type de logements	part dans le total des logements (en %)
résidences principales	75,4
résidences secondaires	15,1
logements vacants	9,5

Logement - Parc Public

mise à jour : mars 2022

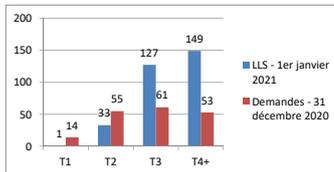
pas de commune SRU sur le territoire

Source RPLS 2021 - SNE 2020	T1	T2	T3	T4+
LLS - 1er janvier 2021	1	33	127	149
Demandes - 31 décembre 2020	14	55	61	53
Pression	14	13,8	4,7	6,6

Patrimoine des bailleurs à ne pas diffuser

Source RPLS - 2021

Parc des bailleurs au 1/01/2021	310 LLS
dont Hérault Logement	248 LLS
et autres opérateurs	62 LLS
ACM	0
ADAGES	0
CDC habitat	0
CDC habitat social	0
repandre pour humaniser la dépenda	0
ERILIA	0
FDI Habitat	62
Fancière DI	0
Habitat et Humanisme	0
HLM du LR	0
ICF	0
SA HLM de la Vallée du Thoré	0
La Cité-Jardins	0
OPH Béz. Médit. Habitat	0
OPH Sète	0
Patrimoine SA Languedocienne	0
PROMOLOGIS	0
Résidence sociale de France	0
SFHE	0
Solha	0
Un toit pour tous	0
VIOLOGIA	0



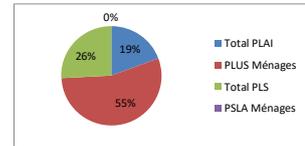
Indicateurs de pression

Source RPLS 2021 - SNE 2020

τ de mobilité	7 %
τ de vacance	1 %
Pression 2019	6,8
Pression 2020	8,6

Demandes et attributions de LLS 2019 et 2020	Demandes 2019	210
	Demandes 2020	223
	Attributions 2019	31
	Attributions 2020	26

LLS financés de 2019 à 2021	
Source SISAL - mise à jour mars 2022	
PLAI Ménages	6
PLAI Jeunes	0
PLAI hébergement	0
PLAI autres publics spécifiques	0
PLAI adapté Ménages	0
PLAI adapté hébergement	0
PLAI adapté autres pub. spé.	0
Total PLAI	6
PLUS Ménages	17
PLS Ménages	8
PLS Jeunes	0
PLS Etudiants	0
PLS autres publics spécifiques	0
Total PLS	8
PSLA Ménages	0
Total (tout confondu)	31



Logement - Parc Privé

mise à jour : mars 2022 - LOVAC 2020

14674 logements dans parc privé

-Nombre de logements vacants du parc privé au 01/01/2019	1347	-τ de logements vacants du parc privé au 01/01/2019	9,2 %
-Nombre de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019	703	-τ de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019	4,8 %
-Nombre de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019	644	-τ de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019	4,4 %

mise à jour : mars 2022 - DDTM34

Année de conventionnement selon le type de loyer

	2016	2017	2018	2019	2020	2020 avec travaux	2020 sans travaux
intermédiaire :	0	0	0	0	0	0	0
conventionné social :	3	4	7	1	6	5	1
conventionné très social :	0	2	0	0	0	0	0
Total :	3	6	7	1	6	5	1