



FICHE INTERCOMMUNALE

100002

CA de Béziers-Méditerranée

Carte d'identité

mise à jour : mars 2022

Président	M Robert MÉNARD	Superficie	30552	nombre de communes	17	N'adhère pas à l'ODH
-----------	-----------------	------------	-------	--------------------	----	----------------------

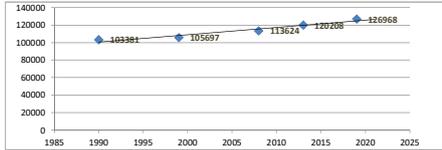
Urbanisme

mise à jour : avril 2022 - DDTM34

Compétence Urbanisme	SANS	SCOT	SCOT BITERROIS
PLH	PLH opposable	Période de référence	PLH (2021-2026)
Résidences principales	1177	LLS total	435
Dont PLAI	121	Dont PLUS	235
		Dont PLS	50
		Dont PLS	79

Démographie

recensement de la population RP 2019 - 2018 - 2013 - 2008 - 1999 - 1990



Évol. annuelle moy. de la population 2013-2018	0,89 %
due au solde naturel	0,11 %
due au solde apparent entrées/sorties	0,78 %
Lieu de travail des habitants actifs	
même commune	46,9 %
autre commune	53,1 %
Évol. annuelle moy. de la population 2013 - 2019	0,9 %

Logement

recensement de la population RP 2018

78655 logements dont 11012 résidences principales



type de logements	part dans le total des logements (en %)
résidences principales	73,9
résidences secondaires	14
logements vacants	12,1

Logement - Parc Public

mise à jour : mars 2022

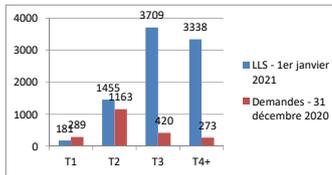
6 communes SRU comptabilisant en tout 8350 LLS SRU et donc 3724 LLS manquants

Source RPLS 2021 - SNE 2020	T1	T2	T3	T4+
LLS - 1er janvier 2021	181	1455	3709	3338
Demandes - 31 décembre 2020	289	1163	420	273
Pression	15,2	4,7	3,6	5,8

Patrimoine des bailleurs à ne pas diffuser

Source RPLS - 2021

Parc des bailleurs au 1/01/2021	8683 LLS
dont Hérault Logement	332 LLS
et autres opérateurs	8351 LLS
ACM	0
ADAGES	0
CDC habitat	0
CDC habitat social	0
repandre pour humaniser la dépenda	0
ERILIA	65
FDI Habitat	423
Fancière DI	60
Habitat et Humanisme	9
HLM du LR	0
ICF	212
SA HLM de la Vallée du Thoré	45
La Cité-Jardins	92
OPH Béz. Médit. Habitat	6571
OPH Sète	0
Patrimoine SA Languedocienne	136
PROMOLOGIS	222
Résidence sociale de France	0
SFHE	247
Solha	0
Un toit pour tous	269
VIOLOGIA	0



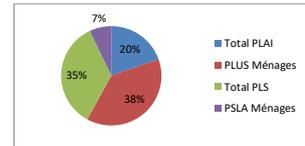
Indicateurs de pression

Source RPLS 2021 - SNE 2020

τ de mobilité	9,4 %
τ de vacance	4,3 %
Pression 2019	4,8
Pression 2020	5,1

Demandes et attributions de LLS 2019 et 2020	Demandes 2019	4690
	Demandes 2020	4574
	Attributions 2019	975
	Attributions 2020	902

LLS financés de 2019 à 2021	
Source SISAL - mise à jour mars 2022	
PLAI Ménages	219
PLAI Jeunes	0
PLAI hébergement	0
PLAI autres publics spécifiques	0
PLAI adapté Ménages	0
PLAI adapté hébergement	0
PLAI adapté autres pub. spé.	0
Total PLAI	219
PLUS Ménages	429
PLS Ménages	189
PLS Jeunes	18
PLS Etudiants	0
PLS autres publics spécifiques	182
Total PLS	389
PSLA Ménages	79
Total (tout confondu)	1116



Logement - Parc Privé

mise à jour : mars 2022 - LOVAC 2020

76441 logements dans parc privé

-Nombre de logements vacants du parc privé au 01/01/2019	9501	-τ de logements vacants du parc privé au 01/01/2019	12,4 %
-Nombre de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019	6130	-τ de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019	8 %
-Nombre de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019	3371	-τ de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019	4,4 %

mise à jour : mars 2022 - DDTM34

Année de conventionnement selon le type de loyer						
	2016	2017	2018	2019	2020	2020 avec travaux
intermédiaire :	6	26	15	19	3	2
conventionné social :	19	2	3	42	34	6
conventionné très social :	1	0	0	4	1	0
Total :	26	28	18	65	38	8