

Carte d'identité

mise à jour : mars 2022

Président	M François COMMEINHES	Superficie	37479	nombre de communes	14	Adhère à l'ODH via leur OLL
-----------	-----------------------	------------	-------	--------------------	----	-----------------------------

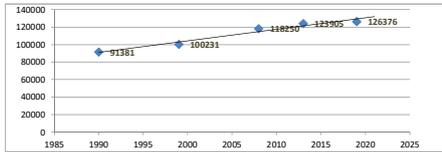
Urbanisme

mise à jour : avril 2022 - DDTM34

Compétence Urbanisme	SANS	SCOT	SCOT BASSIN DE THAU			
PLH	PLH opposable	Période de référence	PLH (2019-2024)			
Résidences principales	1200	LLS total	490	PSLA	120	
Dont PLAI	147	Dont PLUS	245	Dont PLS	98	

Démographie

recensement de la population RP 2019 - 2018 - 2013 - 2008 - 1999 - 1990



Évol. annuelle moy. de la population 2013-2018	0,23 %
due au solde naturel	-0,06 %
due au solde apparent entrées/sorties	0,29 %
Lieu de travail des habitants actifs	
même commune	57,8 %
autre commune	42,2 %
Évol. annuelle moy. de la population 2013 - 2019	0,3 %

Logement

recensement de la population RP 2018

87057 logements dont 22983 résidences principales



type de logements	part dans le total des logements (en %)
résidences principales	68,1
résidences secondaires	26,4
logements vacants	5,5

Logement - Parc Public

mise à jour : mars 2022

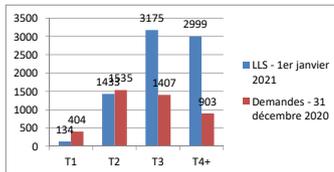
8 communes SRU comptabilisant en tout 7506 LLS SRU et donc 5348 LLS manquants

Source RPLS 2021 - SNE 2020	T1	T2	T3	T4+
LLS - 1er janvier 2021	134	1433	3175	2999
Demandes - 31 décembre 2020	404	1535	1407	903
Pression	36,7	14,8	7,9	7,7

Patrimoine des bailleurs à ne pas diffuser

Source RPLS - 2021

Parc des bailleurs au 1/01/2021	7741 LLS
dont Hérault Logement	2901 LLS
et autres opérateurs	4840 LLS
ACM	0
ADAGES	11
CDC habitat	0
CDC habitat social	73
repandre pour humaniser la dépendance	0
ERILIA	332
FDI Habitat	385
Fancière DI	62
Habitat et Humanisme	0
HLM du LR	0
ICF	91
SA HLM de la Vallée du Thoré	126
La Cité-Jardins	0
OPH Béz. Médit. Habitat	0
OPH Sète	3109
Patrimoine SA Languedocienne	92
PROMOLOGIS	244
Résidence sociale de France	0
SFHE	248
Solha	0
Un toit pour tous	67
VILOGIA	0



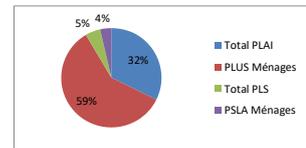
Indicateurs de pression

Source RPLS 2021 - SNE 2020

τ de mobilité	6,1 %
τ de vacance	1 %
Pression 2019	8,8
Pression 2020	11,5

Demandes et attributions de LLS 2019 et 2020	Demandes 2019	4842
Demandes 2020	4716	
Attributions 2019	548	
Attributions 2020	409	

LLS financés de 2019 à 2021	
Source SISAL - mise à jour mars 2022	
PLAI Ménages	265
PLAI Jeunes	0
PLAI hébergement	0
PLAI autres publics spécifiques	0
PLAI adapté Ménages	0
PLAI adapté hébergement	0
PLAI adapté autres pub. spé.	0
<b>Total PLAI</b>	<b>265</b>
PLUS Ménages	487
PLS Ménages	40
PLS Jeunes	0
PLS Etudiants	0
PLS autres publics spécifiques	0
<b>Total PLS</b>	<b>40</b>
PSLA Ménages	30
<b>Total (tout confondu)</b>	<b>822</b>



Logement - Parc Privé

mise à jour : mars 2022 - LOVAC 2020

80807 logements dans parc privé

-Nombre de logements vacants du parc privé au 01/01/2019	6360	-τ de logements vacants du parc privé au 01/01/2019	7,9 %
-Nombre de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019	4769	-τ de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019	5,9 %
-Nombre de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019	1591	-τ de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019	2 %

mise à jour : mars 2022 - DDTM34

Année de conventionnement selon le type de loyer						
	2016	2017	2018	2019	2020	2020 avec travaux
intermédiaire :	7	0	0	10	7	5
conventionné social :	21	9	16	12	21	18
conventionné très social :	1	6	0	1	6	6
<b>Total :</b>	<b>29</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>23</b>	<b>34</b>	<b>29</b>