

Carte d'identité

mise à jour : mars 2022

| | | | | | | |
|-----------|------------------|------------|-------|--------------------|----|----------------------|
| Président | M Jean-Luc REQUI | Superficie | 55465 | nombre de communes | 28 | N'adhère pas à l'ODH |
|-----------|------------------|------------|-------|--------------------|----|----------------------|

Urbanisme

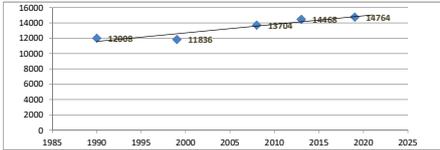
mise à jour : avril 2022 - DDTM34

| | | | |
|----------------------|---------------|----------------------|-----------------------------|
| Compétence Urbanisme | OUI | SCOT | SCOT DES HAUTES TERRES D'OC |
| PLH | PLH opposable | Période de référence | PLH (2016-2021) |

| | | | | | |
|--|-----|-----------|----|----------|----|
| PLH et objectifs de production de logements / an | | | | | |
| Résidences principales | 110 | LLS total | 20 | PSLA | 12 |
| Dont PLAI | 5 | Dont PLUS | 14 | Dont PLS | 1 |

Démographie

recensement de la population RP 2019 - 2018 - 2013 - 2008 - 1999 - 1990



| | |
|--|---------|
| Évol. annuelle moy. de la population 2013-2018 | 0,32 % |
| due au solde naturel | -0,26 % |
| due au solde apparent entrées/sorties | 0,58 % |

| | |
|--|-------|
| Évol. annuelle moy. de la population 2013 - 2019 | 0,3 % |
|--|-------|

| | |
|--------------------------------------|--------|
| Lieu de travail des habitants actifs | |
| même commune | 56,1 % |
| autre commune | 43,9 % |

Logement

recensement de la population RP 2018

9424 logements dont 1593 résidences principales



| | |
|--------------------------|--|
| type de logements | part dans le total des logements (en %) |
| résidences principales | 72,5 |
| résidences secondaires | 16,9 |
| logements vacants | 10,6 |

Logement - Parc Public

mise à jour : mars 2022

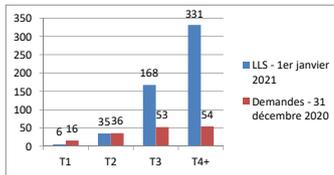
pas de commune SRU sur le territoire

| | | | | |
|-----------------------------|----|----|-----|-----|
| Source RPLS 2021 - SNE 2020 | T1 | T2 | T3 | T4+ |
| LLS - 1er janvier 2021 | 6 | 35 | 168 | 331 |
| Demandes - 31 décembre 2020 | 16 | 36 | 53 | 54 |
| Pression | 16 | 36 | 7,6 | 3,6 |

Patrimoine des bailleurs à ne pas diffuser

Source RPLS - 2021

| | |
|--|----------------|
| Parc des bailleurs au 1/01/2021 | 540 LLS |
| dont Hérault Logement | 282 LLS |
| et autres opérateurs | 258 LLS |
| ACM | 0 |
| ADAGES | 0 |
| CDC habitat | 0 |
| CDC habitat social | 0 |
| repandre pour humaniser la dépenda | 0 |
| ERILIA | 228 |
| FDI Habitat | 4 |
| Fancière DI | 0 |
| Habitat et Humanisme | 0 |
| HLM du LR | 0 |
| ICF | 0 |
| SA HLM de la Vallée du Thoré | 26 |
| La Cité-Jardins | 0 |
| OPH Béz. Médit. Habitat | 0 |
| OPH Sète | 0 |
| Patrimoine SA Languedocienne | 0 |
| PROMOLOGIS | 0 |
| Résidence sociale de France | 0 |
| SFHE | 0 |
| Solha | 0 |
| Un toit pour tous | 0 |
| VILOGIA | 0 |



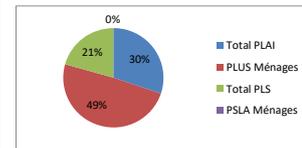
Indicateurs de pression

Source RPLS 2021 - SNE 2020

| | |
|---------------|-------|
| r de mobilité | 4,2 % |
| r de vacance | 1,7 % |
| Pression 2019 | 7,1 |
| Pression 2020 | 6,9 |

| | | |
|--|-------------------|-----|
| Demandes et attributions de LLS 2019 et 2020 | Demandes 2019 | 192 |
| | Demandes 2020 | 165 |
| | Attributions 2019 | 27 |
| | Attributions 2020 | 24 |

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| LLS financés de 2019 à 2021 | |
| Source SISAL - mise à jour mars 2022 | |
| PLAI Ménages | 19 |
| PLAI Jeunes | 0 |
| PLAI hébergement | 0 |
| PLAI autres publics spécifiques | 0 |
| PLAI adapté Ménages | 0 |
| PLAI adapté hébergement | 0 |
| PLAI adapté autres pub. spé. | 0 |
| Total PLAI | 19 |
| PLUS Ménages | 31 |
| PLS Ménages | 13 |
| PLS Jeunes | 0 |
| PLS Etudiants | 0 |
| PLS autres publics spécifiques | 0 |
| Total PLS | 13 |
| PSLA Ménages | 0 |
| Total (tout confondu) | 63 |



Logement - Parc Privé

mise à jour : mars 2022 - LOVAC 2020

7042 logements dans parc privé

| | | | |
|---|-----|--|--------|
| -Nombre de logements vacants du parc privé au 01/01/2019 | 972 | -r de logements vacants du parc privé au 01/01/2019 | 13,8 % |
| -Nombre de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019 | 546 | -r de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019 | 7,8 % |
| -Nombre de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019 | 426 | -r de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019 | 6 % |

mise à jour : mars 2022 - DDTM34

Année de conventionnement selon le type de loyer

| | | | | | | | |
|----------------------------|----------|----------|-----------|----------|----------|-------------------|-------------------|
| | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2020 avec travaux | 2020 sans travaux |
| intermédiaire : | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| conventionné social : | 3 | 6 | 7 | 5 | 0 | 0 | 0 |
| conventionné très social : | 2 | 2 | 4 | 3 | 1 | 1 | 0 |
| Total : | 5 | 8 | 11 | 8 | 1 | 1 | 0 |