



FICHE INTERCOMMUNALE

100181

CA Hérault-Méditerranée

Président | M. Gilles D'ETTORE

Carte d'identité

mise à jour : mars 2022

Superficie

38859

nombre de communes

20 | Adhère à l'ODH

Urbanisme

mise à jour : avril 2022 - DDTM34

Compétence Urbanisme

SANS

SCOT

SCOT BITTEROIS

PLH

PLH opposable

Période de référence

PLH (2021-2026)

PLH et objectifs de production de logements / an

Résidences principales

498

LLS total

201

PSLA

16

Dont PLAI

70

Dont PLUS

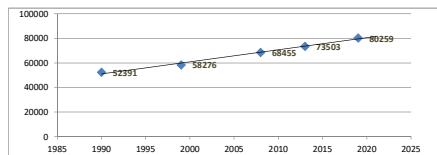
131

Dont PLS

/

Démographie

recensement de la population RP 2019 - 2018 - 2013 - 2008 - 1999 - 1990



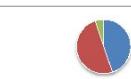
Population municipale	Évol. annuelle moy. de la population 2013-2018
1990	1,62 %
1999	-0,24 %
2008	1,86 %
2013	due au solde naturel
2019	due au solde apparent entrées/sorties

Lieu de travail des habitants actifs	
même commune	55,1 %
autre commune	44,9 %

Logement

recensement de la population RP 2018

83599 logements dont 41967 résidences principales



part dans le total des logements (en %)

résidences principales

résidences secondaires

logements vacants

6 communes SRU comptabilisant en tout 2612 LLS SRU et donc 4494 LLS manquants

Logement - Parc Public

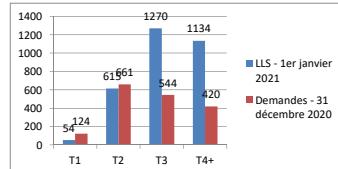
mise à jour : mars 2022

Source RPLS 2021 - SNE 2020	T1	T2	T3	T4+
LLS - 1er janvier 2021	54	615	1270	1134
Demandes - 31 décembre 2020	124	661	544	420
Pression	124	5,4	2,9	3,5

Patrimoine des bailleurs à ne pas diffuser

Source RPLS - 2021

Parc des bailleurs au 1/01/2021	3073 LLS
dont Hérault Logement	1397 LLS
et autres opérateurs	1676 LLS
ACM	0
ADAGES	0
CDC habitat	0
CDC habitat social	0
reprendre pour humainiser la dépendance	0
ERILIA	40
FDI Habitat	848
Foncière DI	0
Habitat et Humanisme	3
HLM du LR	0
IFC	0
SA HLM de la Vallée du Thoré	57
La Cité-Jardins	0
OPH Béz. Médit. Habitat	5
OPH Sète	191
Patrimoine SA Longudoçienne	0
PROMOLOGIS	186
Résidence sociale de France	0
SFHE	286
Solida	4
Un toit pour tous	56
Vilogia	0

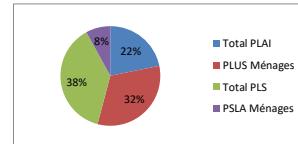


Indicateurs de pression

Source RPLS 2021 - SNE 2020

t de mobilité	9,2 %
t de vacance	0,6 %
Pression 2019	9,7
Pression 2020	4,6

Demandes et attributions de LLS 2019 et 2020	Demandes 2019	2181
Demandes 2020	1967	
Attributions 2019	224	
Attributions 2020	428	



Logement - Parc Privé

mise à jour : mars 2022 - LOVAC 2020

80544 logements dans parc privé

-Nombre de logements vacants du parc privé au 01/01/2019	5088	-t de logements vacants du parc privé au 01/01/2019	6,3 %
-Nombre de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019	3364	-t de logements du parc privé vacants depuis moins de deux ans au 01/01/2019	4,2 %
-Nombre de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019	1724	-t de logements du parc privé vacants depuis deux ans ou plus au 01/01/2019	2,1 %

mise à jour : mars 2022 - DDTM34

Année de conventionnement selon le type de loyer

	2016	2017	2018	2019	2020	2020 avec travaux	2020 sans travaux
intermédiaire :	2	0	1	1	0	0	0
conventionné social :	27	24	14	25	12	12	0
conventionné très social :	0	0	0	5	2	2	0
Total :	29	24	15	31	14	14	0